COMUNE DI VIGONZA
Provincia di Padova

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Copia **N. 113 del 10/09/2008**

OGGETTO : DETERMINAZIONE E QUANTIFICAZIONE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE, PER IL RITARDATO O MANCATA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI AGIBILITA', COME STABILITO DALL'ART. 24 DEL D.P.R. 380/2001

L'anno **duemilaotto**, addì **dieci** del mese di **settembre**, alle ore **18.50**, nella **Sala Giunta**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco **Ing. Nunzio Tacchetto** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale **Dott. Maurizio Lucca**

Intervengono i Signori:

☒	TACCHETTO ing. Nunzio	Sindaco
☒	ALBANESE Pierluigi	Vice Sindaco
☐	MARANGON Innocente Stefano	Assessore
☐	NEGRI Elio	Assessore
☒	PAGGIARO Cesare	Assessore
☒	RIZZO Alberto	Assessore
☒	RUFFATO Luca	Assessore
☒	SARTORE Carlo	Assessore

Totale Presenti 6 **Totale Assenti** 2

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

OGGETTO : DETERMINAZIONE E QUANTIFICAZIONE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE, PER IL RITARDATO O MANCATA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI AGIBILITA', COME STABILITO DALL'ART. 24 DEL D.P.R. 380/2001

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il combinato disposto, dall'art.24 comma 3 e 25 comma 1 del D.P.R. 380/2001, dove viene stabilito che la mancata presentazione della domanda di agibilità da parte del soggetto titolare del Permesso di Costruire o del soggetto che ha presentato la Denuncia di Inizio Attività o i loro successori o aventi causa, successivamente al quindicesimo giorno dall' ultimazione lavori, comporta l'applicazione della sanzione amministrativa con un minimo di € 77,00 ad un massimo di € 464,00;

Considerato opportuno procedere all'individuazione di criteri univoci per la determinazione delle sanzioni di cui sopra, al fine di garantire parità di trattamento tra i vari casi che si presenteranno all'Amministrazione;

Preso atto che le sanzioni di cui sopra variano da un minimo ad un massimo edittale, si rende necessario da parte dell'Amministrazione definire la loro concreta applicazione, secondo i seguenti scaglioni:
dal 16 gg. al 30 gg. = 77,00 € (sanzione minima)
dal 31 gg. al 45 gg. = 150,00 €
dal 46 gg. al 60 gg. = 300,00 €
dal 61 (sessantunesimo) giorno, il ritardo equivale alla mancata presentazione dalla fine lavori e comporta l'irrogazione della sanzione massima prevista in € 464,00.

Visto il D. Lgs 18 agosto 2000, n° 267, in particolare l'art. 48;

Acquisito il parere di cui all'art.49, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e riportato in calce al presente provvedimento nell'allegato sub a);

Con voti unanimi favorevoli, legalmente espressi,

DELIBERA

1) di stabilire, per l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria ai sensi dell'art.24 comma 3 del D.P.R. 380/2001, in caso di ritardato o mancata presentazione della domanda di agibilità, i seguenti scaglioni in base agli effettivi giorni di ritardo, intercorrenti dalla comunicazione di fine lavori ed il deposito dell'istanza di agibilità:
   dal 16 gg. al 30 gg. = 77,00 € (sanzione minima)
   dal 31 gg. al 45 gg. = 150,00 €
   dal 46 gg. al 60 gg. = 300,00 €
   dal 61 (sessantunesimo) giorno, il ritardo equivale anche come mancata presentazione

della fine lavori, comportando l'irrogazione della sanzione massima prevista in € 464,00;

2) di stabilire che la sanzione amministrativa sopra descritta sia applicata al soggetto che ha fatto richiesta dell'agibilità ai sensi degli artt.24-25 del D.P.R 380/2001, ovvero del soggetto titolare del Permesso di Costruire, ovvero del soggetto che ha presentato la Denuncia di Inizio Attività, o i loro successori o aventi causa;

3) di stabilire che la completezza documentale per l'istanza di agibilità, utile alla conclusione del procedimento, è formata altresì dalla quietanza di pagamento della sanzione amministrativa nella misura stabilita al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità e procedure stabilite con apposita comunicazione da parte del responsabile del provvedimento finale, pertanto in mancanza della stessa l'istanza verrà sospesa ai sensi dell' art.25 comma 5 del D.P.R. 380/2001;

4) di disporre che la sanzione amministrativa in argomento, venga applicata dal Responsabile per la Gestione del Territorio, per le richieste di agibilità presentate, dal giorno successivo alla pubblicazione del presente atto;

5) di dare atto che gli introiti relativi alla sanzione amministrativa sopra descritta, siano incamerati al cap. 30104600003 con la seguente causale "Sanzione amministrativa pecuniaria agibilità art.24 D.P.R. 380/2001";

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL DIRETTORE GENERALE
F.To (Dr. Maurizio Luzzati)

ALLEGATO sub a) alla delibera di G.C. n. 113 del 10 SET. 2008

COMUNE DI VIGONZA

PARERE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART. 49 1° comma del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 in merito alla deliberazione in oggetto:

DETERMINAZIONE E QUANTIFICAZIONE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE, PER IL RITARDATO O MANCATA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI AGIBILITÀ, COME STABILITO DALL'ART.24 DEL D.P.R. 380/2001.

SETTORE "GESTIONE DEL TERRITORIO"

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA
Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica alla proposta di deliberazione

Comune di Vigonza, li 05.09.2008

IL CAPO SETTORE
(Geom. Ferrara Enzo)

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
f.to (Ing. Nunzio Tacchetto)

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to (Dott. Maurizio Lucca)

N. 552 **Pubbl.**

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 16 SET. 2008 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Maurizio Lucca

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Li, 16 SET. 2008

IL CAPO UNITA' SEGRETERIA
Rag. Marina Mattiazzo

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Maurizio Lucca