



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI VIGONZA

PROVINCIA DI PADOVA

DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI- GESTIONE DEL TERRITORIO

N. GENERALE 354 DEL 01/04/2026

OGGETTO:

PNRR M4C1I1.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO COMUNALE - ACCATASTAMENTO (CUP E45E22000250006 – CIG BAF185EE8F)

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 17.12.2025, resa immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 (art. 151 D.Lgs n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs n. 118/2011);
- con delibera di Giunta Comunale n. 227 del 24.12.2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028;

Visto il T.U.E.L. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 27.03.2026, esecutiva ai sensi di legge, che ha approvato il PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2026/2028, comprendente al suo interno il Piano Triennale del Fabbisogno di personale 2026/2028;

Dato atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 e 14 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, in capo al Responsabile di Settore che sottoscrive il presente atto. Si dà altresì atto che non sono pervenute comunicazioni circa la sussistenza di conflitto di interessi da parte di coloro che hanno partecipato, a qualsiasi titolo, al relativo procedimento, ai sensi del combinato disposto dagli art. 6 bis della L. n° 241/90 e art. 7 del D.P.R. n° 62/2013;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 08.05.2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità tecnico/economica dei lavori di *"Realizzazione nuovo asilo nido comunale"* dell'importo di complessivi € 1.736.000,00, di cui € 1.359.295,00 per lavori a base d'asta (di cui € 42.169,39 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 376.705,00 per somme a disposizione;

- con Determinazione del Settore Lavori Pubblici n. 499 del 10.05.2023 è stata indetta, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura per l'affidamento "congiunto" della progettazione definitiva - esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di *"Realizzazione nuovo asilo nido comunale - CUP E45E22000250006 - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU"*;

- con la medesima Determinazione n.499 del 10.05.2023 si è ricorso al servizio garantito dalla Federazione dei Comuni del Camposampierese, secondo quanto espressamente stabilito dalla specifica Convenzione in essere, sottoscritta in data 20.01.2021 Rep. n. 0567, per la gestione della procedura di gara;

- con Determinazione n. 175 - Reg. Gen. n. 400 del 09.06.2023 della predetta Federazione, è stata aggiudicata ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la procedura per l'affidamento "congiunto" della progettazione definitiva - esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di *"Realizzazione nuovo asilo nido comunale - CUP E45E22000250006 - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU"* alla Ditta Rampin s.r.l. di Saonara (PD), per un importo per l'esecuzione dei lavori: € 1.222.977,47 (pari ad un ribasso del 7,148%), Importo per la progettazione definitiva/esecutiva: € 126.640,93 (pari ad un ribasso del 7,148%), Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta): € 42.169,39;

- con Determinazione del Settore Lavori Pubblici n. 688 del 16.06.2023 è stata recepita e fatta propria la Determinazione della Federazione dei Comuni del Camposampierese n. 175 - Reg. Gen. n. 400 del 09.06.2023, di aggiudicazione definitiva dei lavori di *"Realizzazione nuovo asilo nido comunale - CUP E45E22000250006 - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - CUP E45E22000250006 - CIG 98147636A5"*;

- con atto in data 31.07.2023 Rep. n. 2558 Atti Pubblici è stato stipulato il relativo contratto di appalto per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo asilo nido dei lavori di *"Realizzazione nuovo asilo nido comunale - CUP E45E22000250006 - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4, Componente 1,*

Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - CUP E45E22000250006 - CIG 98147636A5" tra il comune di Vigonza e l'operatore economico Rampin S.r.l., on sede legale in Via Vigonovese 115, Padova C.F./P.I.V.A. 00226680288;

- con ordine di servizio prot. n. 29209 del 02.08.2023 il Responsabile Unico del procedimento ha disposto alla Ditta Rampin s.r.l. di procedere alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo, come previsto dall'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Amministrativa, che dovrà essere completato entro il 31.10.2023;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 220 del 28.11.2023 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di *"Realizzazione nuovo asilo nido comunale - CUP E45E22000250006 - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - CUP E45E22000250006 - CIG 98147636A5"*, redatto dallo Studio Ingeniotec S.r.l., via Calibri n.63/a – 36022 – Cassola (VI), per una spesa complessiva di € 1.736.000,00;

- con Determinazione del Settore Lavori Pubblici n. 414 del 09.04.2025 è stata approvata la modifica del quadro economico;

- con propria Determinazione n. 278 del 16.03.2026 è stata rettificata la Determinazione n. 414 del 09.04.2025 e approvato il quadro economico aggiornato;

Dato atto che la copertura dell'opera è garantita da:

- contributo di € 1.620.000,00 finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", Impegno n. 71134/Acc. n. 17614;

- contributo di € 116.000,00 finanziato con il Fondo Opere Indifferibili 2023 - Impegno n. 71135/Acc. n. 17615;

Considerato che è necessario provvedere all'accatastamento del nuovo immobile al fine poi del rilascio dell'agibilità, una volta approvato il Certificato di Regolare Esecuzione;

Stante l'impossibilità da parte del personale tecnico dell'Ufficio Tecnico Comunale di espletare la citata attività di accatastamento a causa del carico di lavoro e delle altre attività in corso, è necessario procedere ad affidamento di incarico a professionista esterno, specializzato in materia di rilievi celerimetrici e pratiche catastali;

Vista l'offerta economica prodotta dall'**Arch.Nalon Giancarlo** per la redazione della pratica catastale di *Accatastamento del nuovo asilo comunale di Vigonza*, assunta al prot. n.8463 in data 10.03.2026, per l'importo di € 2.200,00 oltre a imposta di bollo, 4% per oneri previdenziali INPS e a 4% per oneri previdenziali INARCASSA, pari a complessivi € 2.381,68;

Considerato che trattasi di operatore economico che, per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Ritenuta la succitata offerta congrua, accettabile e confacente alle esigenze di questo Comune, si intende procedere all'affidamento ed alla stipula del contratto con il medesimo Professionista per espletare il servizio in oggetto;

Visto il nuovo Codice dei Contratti Pubblici - D.Lgs. 36/2023, in particolare:

l'art. 50, comma 1, lett. b, che consente l'affidamento diretto per l'importo in questione;

Considerato che, nel quadro economico dell'opera, sono previste tra le somme a disposizione risorse destinate ad accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e attività di verifica del progetto, e che tali spese rientrano tra quelle finanziabili con fondi PNRR;

Ritenuto opportuno, per questioni di economicità e velocità di esecuzione del servizio, affidare all'**Arch.Nalon Giancarlo** l'incarico di *Accatastamento del nuovo asilo comunale di Vigonza*;

Preso atto che il Professionista ha dichiarato l'assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, come da nota assunta al prot. 8463 in data 10.03.2026;

Verificato il rispetto dell'art. 53, comma 16 ter, del d.lgs. n. 165/2001, introdotto dalla legge n. 190/2012 (fenomeno di pantouflage), come da nota assunta al prot. 8463 in data 10.03.2026;

Dato atto che, relativamente all'attività in argomento, è stato acquisito il **CIG BAF185EE8F**;

Acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INPS_50102706 del 27.03.2026, con scadenza il 25.07.2026 e INARCASSA prot.0537882 del 27.03.2026 con scadenza 27.07.2026;

Visto il quadro economico dell'intervento rideterminato a seguito dell'affidamento in oggetto:

Art.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Importi Parziali	Importi Totali
	IMPORTO DELLE LAVORAZIONI		
A.1	Lavori	€ 1.222.977,47	
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 42.169,39	
A)	TOTALE IMPORTO DELLE LAVORAZIONI		€ 1.265.146,86
	SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE		
B.1.1	Imprevisti (I.V.A. compresa)	€ 22.571,15	
B.1.2	Ribasso d'asta su Lavori (I.V.A. compresa)	€ 41.420,07	
B.1.3	Ribasso d'asta su Spese Tecniche (oneri contributivi e fiscali compresi)	€ 13.201,73	
B.2	Fondo di cui all'art.113 c.2 del D.Lgs 50/2016 pari ad € 27.185,90		
B.2.1	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.lgs 50/2016 pari all'80% del fondo di cui al punto B.2)	€ 19.030,13	
B.2.2	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.lgs 50/2016 pari al 20% del fondo di cui al punto B.2) Trattasi di risorse vincolate (europee). La quota va destinata ad altre finalità non incentivate	€ 0,00	

B.3.1	Spese tecniche relative alla Progettazione e CSP (esclusi oneri previdenziali e fiscali)	€	126.640,93	
B.3.2	Spese tecniche relative all'Attestazione di Prestazione Energetica	€	3.000,00	
B.3.3	Spese tecniche per Accatastamento	€	2.202,00	
B.4	Spese per pubblicità, ANAC, assicurazione dipendenti, oneri VVF	€	2.660,00	
B.5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, Verifica progetto (oneri contributivi e fiscali compresi)	€	17.128,80	
B.6	Contributi previdenziali su spese tecniche 4%	€	5.365,32	
B.7	I.V.A. 10% su lavori A)	€	126.514,69	
B.8	I.V.A. 22% su B.3)	€	28.975,44	
B.9.1	Maggiori oneri (SAL 2 bis)	€	36.240,15	
B.9.2	I.V.A. 10% su maggiori oneri B.9.1 (SAL 2 bis)	€	3.624,02	
B.9.3	Maggiori oneri (SAL 3-4-5 bis)	€	20.253,37	
B.9.4	I.V.A. 10% su maggiori oneri B.9.1 (SAL 3-4-5 bis)	€	2.025,34	
B)	TOTALE SOMME IN DIRETTA AMM.NE		€	470.853,14
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€	1.736.000,00

Verificato che la somma complessiva di €2.381,68 (inclusi oneri previdenziali) trova copertura finanziaria al Bilancio di previsione 2026-2028 – Esercizio 2026 - Capitolo 12012.02.0018

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto, nominato ai sensi dell'art. 15 del DLgs 36/2023, fino al 26.10.2025 è stato l'arch. Paolo Baracco e dal 27.10.2025 è l'arch. Francesca Borghesan Funzionario Tecnico dell'UTC;

Verificato che sono stati assolti gli obblighi:

- di astensione e, in ordine al presente provvedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interessi, né in capo al Responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo, il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;
- di accettazione delle norme contenute nel Codice di comportamento, da parte del firmatario/RUP e di tutti gli altri soggetti coinvolti con il presente provvedimento;

Visti:

- gli atti d'ufficio;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Nuovo Codice degli Appalti e dei Contratti Pubblici";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

Vista la Legge n. 114 dell'11 agosto 2014 e s.m.i., recante misure urgenti per la

semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari,

Vista la Determina n.1512 del 30/12/2025, confermata con Decreto Sindacale n.14 del 30/01/2026, con cui è stata assegnata al sottoscritto, con decorrenza 01/01/2026 fino al 30/06/2026, l'incarico di E.Q. dell'Area Tecnica del Settore Lavori Pubblici – Gestione del Territorio;

DETERMINA

1. di confermare la premessa narrativa considerandola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di affidare all'**Arch.Nalon Giancarlo** CF NLNGCR91H24C743D e P.IVA 05130440281 con sede in Via Corse n.1, a Villa del Conte (PD) il servizio di *“Accatastamento del nuovo asilo nido comunale di Vigonza”*, per l'importo della prestazione di € 2.200,00 oltre imposta di bollo, al 4% di oneri previdenziali INPS e al 4% di oneri previdenziali INARCASSA, per complessivi € 2.381,68;

3. di approvare il quadro economico della spesa come di seguito riportato:

Art.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Importi Parziali	Importi Totali
	IMPORTO DELLE LAVORAZIONI		
A.1	Lavori	€ 1.222.977,47	
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 42.169,39	
A)	TOTALE IMPORTO DELLE LAVORAZIONI		€ 1.265.146,86
	SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE		
B.1.1	Imprevisti (I.V.A. compresa)	€ 22.571,15	
B.1.2	Ribasso d'asta su Lavori (I.V.A. compresa)	€ 41.420,07	
B.1.3	Ribasso d'asta su Spese Tecniche (oneri contributivi e fiscali compresi)	€ 13.201,73	
B.2	Fondo di cui all'art.113 c.2 del D.Lgs 50/2016 pari ad € 27.185,90		
B.2.1	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.lgs 50/2016 pari all'80% del fondo di cui al punto B.2)	€ 19.030,13	
B.2.2	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.lgs 50/2016 pari al 20% del fondo di cui al punto B.2) Trattasi di risorse vincolate (europee). La quota va destinata ad altre finalità non incentivate	€ 0,00	
B.3.1	Spese tecniche relative alla Progettazione e CSP (esclusi oneri previdenziali e fiscali)	€ 126.640,93	
B.3.2	Spese tecniche relative all'Attestazione di Prestazione Energetica	€ 3.000,00	
B.3.3	Spese tecniche per Accatastamento	€ 2.202,00	
B.4	Spese per pubblicità, ANAC, assicurazione dipendenti, oneri VVF	€ 2.660,00	
B.5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, Verifica progetto (oneri contributivi e fiscali compresi)	€ 17.128,80	

B.6	Contributi previdenziali su spese tecniche 4%	€	5.365,32	
B.7	I.V.A. 10% su lavori A)	€	126.514,69	
B.8	I.V.A. 22% su B.3)	€	28.975,44	
B.9.1	Maggiori oneri (SAL 2 bis)	€	36.240,15	
B.9.2	I.V.A. 10% su maggiori oneri B.9.1 (SAL 2 bis)	€	3.624,02	
B.9.3	Maggiori oneri (SAL 3-4-5 bis)	€	20.253,37	
B.9.4	I.V.A. 10% su maggiori oneri B.9.1 (SAL 3-4-5 bis)	€	2.025,34	
B)	TOTALE SOMME IN DIRETTA AMM.NE		€ 470.853,14	
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 1.736.000,00	

4. di sottoimpegnare la spesa complessiva di € 3.281,68 all'impegno n. 71135 del Bilancio di previsione 2026-2028 – Esercizio 2026 - Capitolo 12012.02.0018;

5. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di regolari fatture elettroniche riportanti il **CIG BAF185EE8F**;

6. di dichiarare, altresì, che è stato verificato che il programma dei pagamenti, conseguenti alla spesa di cui al presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;

7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 192, c. 1, del D.Lgs. 267/2000, si procede alla stipulazione del contratto, specificando i seguenti elementi essenziali:

- il fine che il contratto si intende perseguire, come definito in premessa, tramite trattativa privata è l'Accatastamento;

- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: servizio di accatastamento del nuovo asilo nido comunale di Vigonza;

- le modalità di scelta del contraente: affidamento diretto di servizi e forniture ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. b, del D.Lgs. 36/2023;

8. di disporre, ai sensi e per gli effetti della disciplina dell'art. 1326 del Codice Civile, l'invio della presente determinazione alla ditta incaricata;

9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

10. di dare atto, infine, che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

11. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" – sezione "Provvedimenti" – sottosezione "Provvedimenti dei Dirigenti" del sito web dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio online;

12. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'Albo online del Comune avviene nel rispetto della

tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

13. di pubblicare la presente determina sul sito istituzionale dell'Amministrazione, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. – sezione "Bandi di Gara e Contratti" – sottosezione "Affidamento" e nella sezione "Altri contenuti" – sottosezione "Attuazione misure PNRR".



CITTA' DI VIGONZA

PROVINCIA DI PADOVA

OGGETTO:

PNRR M4C1I1.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO COMUNALE - ACCATASTAMENTO (CUP E45E22000250006 – CIG BAF185EE8F)

La presente Determinazione viene così sottoscritta e la sottoscrizione equivale al parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 8, comma 2 del Regolamento dei controlli interni:

L'ISTRUTTORE Toniato Arianna	IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI - GESTIONE DEL TERRITORIO Enzo Ferrara / InfoCert S.p.A. Documento firmato digitalmente (artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)
--	---