



CITTA' DI VIGONZA

PROVINCIA DI PADOVA

DETERMINAZIONE

SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. GENERALE 221 DEL 01/03/2024

OGGETTO:

SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DON MILANI DI CODIVERO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (PNRR M4C1I3.3) - CUP E41B21017320007 / CIG A0269F3377: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 92 del 22.12.2023, resa immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 (art. 151 D.Lgs n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs n. 118/2011);
- con delibera di Giunta Comunale n. 251 del 29.12.2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2024/2026;

Visto il T.U.E.L. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Vista la delibera di G.C. n. 18 del 07.02.2024 con la quale è stato approvato il P.I.A.O. per il triennio 2024/2026;

Attestato, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 190/2012 e dell'art. 6 del vigente "Codice di comportamento interno" del Comune di Vigonza, di cui alla delibera di G.C. n. 4 del 15/01/2014 (e succ. modifica delibera G.C. 48 del 9/4/2014), di non essere in una situazione di conflitto di interessi riguardo al presente provvedimento;

Premesso che il progetto di adeguamento sismico della scuola secondaria “Don Milani” di Codiverno - CUP E41B21017320007 - rientra nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU;

Richiamata integralmente la deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 09.08.2023, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di adeguamento sismico della scuola secondaria “Don Milani” di Codiverno - CUP E41B21017320007, del valore complessivo di € 4.565.000,00, di cui € 3.214.437,57 per l’esecuzione dei lavori, comprensivi di € 126.343,25 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 1.350.562,43 per le somme a disposizione dell’ente;

Dato atto che l’intervento di cui sopra è finanziato come segue:

- € 3.365.000,00 finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - M4.C1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. Ministero dell'Istruzione – impegni n. 71328/acc. n. 17659, n. 71571/acc. n. 17846;
- € 950.000,00 con incentivo Conto Termico del GSE S.p.A. ai sensi del D.M. 16 febbraio 2016 – impegno n. 71572/acc. n. 17847;
- € 250.000,00 con somme proprie del Comune di Vigonza (PD) – impegno n. 71573;

Evidenziato, che, pena la perdita del finanziamento, il Comune di Vigonza (PD) e l’aggiudicatario, sono tenuti a rispettare le seguenti scadenze temporali:

- aggiudicazione dei lavori: entro il 15 settembre 2023;
- avvio dei lavori: entro il 30 novembre 2023 – (verbale di consegna lavori);
- conclusione dei lavori: entro il 31 marzo 2026 – (verbale di ultimazione dei lavori);
- collaudo dei lavori: entro il 30 giugno 2026 – (certificato di collaudo);

Dato atto che la tempistica necessaria per ultimare gli iter burocratici necessari per incaricare un professionista per la redazione del progetto esecutivo dei lavori in parola, redigere e presentare il progetto di cui sopra e predisporre ed esperire la gara d’appalto per l’affidamento dei lavori, non consentono al Comune di Vigonza (PD) di garantire il rispetto della scadenza dell’aggiudicazione dell’appalto dei lavori entro il 15.09.2023;

Con determina del Settore Lavori Pubblici n. 885 dell'11.08.2023 è stata pertanto avviata ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura per l'affidamento "congiunto" della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "PNRR M4C1I3.3 - Adeguamento sismico della scuola secondaria Don L. Milani a Codiverno - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU", con i seguenti valori economici:

Importi a base d'appalto per l'esecuzione dei lavori:	€ 3.088.094,32
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 126.343,25
Importo a base d'appalto per la progettazione definitiva/esecutiva:	€ 98.745,49;

Constatato che con la sopracitata determina n. 885/2023, si è stabilito altresì:

- di aggiudicare l'appalto "congiunto" della progettazione e dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1°, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023;
- di adottare, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 108, comma 2°, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023;
- di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 62, comma 2°, del D.Lgs. n. 36/2023, ad espletare le successive fasi della procedura di gara, sulla base della convenzione sottoscritta in data 20.01.2021 Rep. n. 0567;

Con determina n. 307 - Reg. Gen. n. 645 del 12.09.2023 della predetta Federazione, è stata aggiudicata ai sensi dell'art. 17, comma 5°, del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura per l'affidamento "congiunto" della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori in oggetto alla Ditta Impredil s.r.l. di Padova – Via Santa Lucia n. 24, c.f./p.i.: 04197470281, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio complessivo pari a 97,000 punti e che, dal punto di vista economico risulta caratterizzata dai seguenti aspetti:

- ribasso unico percentuale offerto sugli importi posti a base d'appalto: 5,768%,
- prezzo complessivo "a corpo" offerto per l'esecuzione dei lavori: € 2.909.973,10,
- prezzo complessivo offerto per l'esecuzione della progettazione esecutiva: € 93.049,85;

Con successiva determina del Settore Lavori Pubblici n. 1000 del 14.09.2023 è stata recepita e fatta propria la sopracitata determina della Federazione dei Comuni del Camposampierese n. 307 - Reg. Gen. n. 645 del 12.09.2023, di affidamento definitivo "congiunto" della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori in oggetto (CUP E41B21017320007 / CIG A00329D546), alla Ditta Impredil s.r.l. di Padova, per l'importo di € 3.129.366,20 al netto degli oneri fiscali, così suddiviso:

- Importo per l'esecuzione dei lavori € 2.909.973,10 (pari ad un ribasso del 5,768%),
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) € 126.343,25,
- Importo per la progettazione esecutiva € 93.049,85 (pari ad un ribasso del 5,768%);

Con la suddetta determina n. 1000/2023 sono state altresì impegnate le sottoelencate somme al Bilancio di previsione 2023/2025 - Esercizio 2023, come segue:

- per progettazione: € 118.061,65 sottoimpegno n. 71713 - accertamento n. 17846,
- per esecuzione lavori: € 3.012.819,15 sottoimpegno n. 71714 - accertamento n. 17846 ed € 327.128,83 sottoimpegno n. 71715 - accertamento n. 17847;

In data 27.11.2023 Rep. n. 2564 Atti Pubblici è stato stipulato il relativo contratto di appalto per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori in oggetto;

Dato atto che l'aggiudicatario dell'appalto, per l'esecuzione della quota parte del contratto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, ha indicato di avvalersi dello Studio DesARCHI con sede legale a Santa Maria di Sala (VE) – Via Montesanto n. 9/a (c.f./p.i.: 02606610273);

Con delibera di Giunta Comunale n. 219 del 28.11.2023 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di “PNRR M4C1I3.3 – Finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU – Adeguamento sismico scuola secondaria “Don Milani” – CUP E41B21017320007”, redatto dallo Studio DesARCHI per una spesa complessiva di € 4.565.000,00;

Rilevato che si rende necessario procedere, al fine di realizzare l'intervento sopra indicato, all'affidamento dei servizi tecnici relativi alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza, come meglio descritti nel proseguo;

Appurato che per carichi di lavoro pregressi e carenza di personale in organico, non è possibile espletare con personale interno le attività tecniche di direzione lavori e coordinamento della sicurezza per l'attuazione dell'intervento nei tempi previsti dalla programmazione dell'Ente, per cui si rende necessario provvedere mediante incarico esterno;

Con determina del Settore Lavori Pubblici n. 1274 del 06.11.2023 è stata pertanto indetta la procedura aperta per l'affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione nuovo asilo comunale, per l'importo a base di gara pari a € 195.358,96;

Con la sopracitata determina n. 1274/2023 si è stabilito altresì:

- di aggiudicare l'appalto dei servizi di cui trattasi, mediante procedura aperta di cui all'art. 71, comma 3°, del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come stabilito dall'art. 108, comma 2° lett. b), del decreto stesso;
- di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 62, comma 2°, del D.Lgs. n. 36/2023, ad espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa l'aggiudicazione, sulla base della convenzione sottoscritta in data 20.01.2021 Rep. n. 567;

Vista la determina n. 5 - Reg. Gen. n. 6 del 12.01.2024 della Federazione dei Comuni del Camposampierese - Centrale Unica di Committenza, in atti della piattaforma telematica in uso alla C.U.C., di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5°, del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico in oggetto al raggruppamento temporaneo tra professionisti:

capogruppo BS Progetti s.r.l. con sede a Pianiga (VE) – Via Roma n. 130, c.f./p.i.: 04095420271,
mandante Ing. Giorgio Voltolina con studio ad Albignasego (PD) - Via Caravaggio n. 4, c.f.: VLTGRG66C18C967R / p.i.: 04344120284,
mandante Arch. Emanuele Babetto con studio ad Abano Terme (PD) – Via Prati n. 8, c.f.: BBTMNL77B28G224V / p.i.: 04121140281,

che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio complessivo pari a 99,500 punti e che dal punto di vista economico risulta caratterizzata da un ribasso del 5% sull'importo a base d'appalto, pari all'importo di € 185.591,02 + C.N.P.A.I.A. 4% ed I.V.A. 22%, per un totale di complessivi € 235.477,89;

Con successiva determina del Settore Lavori Pubblici n. 154 del 14.02.2024 è stata recepita e fatta propria la sopraccitata determina della Federazione dei Comuni del Camposampierese n. 5 - Reg. Gen. n. 6 del 12.01.2024, di affidamento definitivo dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "PNRR M4C1I3.3 – Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – Adeguamento sismico scuola secondaria "Don Milani" (CUP E41B21017320007 - CIG A0269F3377), al raggruppamento temporaneo tra professionisti, con Capogruppo BS Progetti s.r.l. di Pianiga (VE), per l'importo di € 185.591,02 + C.N.P.A.I.A. 4% ed I.V.A. 22%, per un totale di complessivi € 235.477,89 (sottoimpegno n. 73300);

Tutto ciò premesso,

Ritenuto di approvare l'allegato schema di contratto, con le precisazioni, gli aggiornamenti e le integrazioni necessarie a garantire il rispetto di tutte le condizioni previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dei termini generali previsti nell'appalto;

Richiamati:

il D.Lgs. n. 36/2023,

il D.P.R. n. 207/2010 (per la parte vigente al momento di adozione del presente provvedimento);

Visti gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e disposizioni regolamentari ad essi collegate,

D E T E R M I N A

1. Di approvare l'allegato schema di contratto relativo all'affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "PNRR M4C1I3.3 – Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – Adeguamento sismico scuola secondaria "Don Milani" (CUP E41B21017320007 - CIG A0269F3377), da stipulare con il Raggruppamento temporaneo tra professionisti con Capogruppo BS Progetti s.r.l. di Pianiga (VE), con le precisazioni, gli aggiornamenti e le integrazioni necessarie a garantire il rispetto di tutte le condizioni previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dei termini generali previsti nell'appalto;

2. Di dare atto che Responsabile unico del procedimento è il Capo Settore Lavori Pubblici Arch. Baracco Paolo.



CITTA' DI VIGONZA

PROVINCIA DI PADOVA

OGGETTO:

SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DON MILANI DI CODIVERO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (PNRR M4C1I3.3) - CUP E41B21017320007 / CIG A0269F3377: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

La presente Determinazione viene così sottoscritta e la sottoscrizione equivale al parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 8, comma 2 del Regolamento dei controlli interni:

L'ISTRUTTORE Simionato Francesca	IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI Paolo Baracco / INFOCERT SPA Documento firmato digitalmente (artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)
--	---