

AREA ECONOMICO - FINANZIARIA  
SETTORE ECONOMICO - FINANZIARIO  
UNITÀ OPERATIVA TRIBUTI

## SPORTELLO DI CALCOLO

### ACCONTO I.M.U. ANNO 2020 (scadenza il 16/06/2020)

Nei giorni di mercoledì e giovedì questo Ufficio Tributi sarà a disposizione della cittadinanza per il conteggio I.M.U. dell'anno 2020.

Il servizio sarà organizzato **esclusivamente su appuntamento**, ed inizierà mercoledì 13 maggio secondo i seguenti orari:

**mercoledì: dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:40;**

**giovedì: dalle ore 9:00 alle ore 13:00;**

**lo sportello di calcolo si concluderà con le seguenti giornate:**

**lunedì 15 giugno: dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:40;**

**martedì 16 giugno: dalle ore 9:00 alle ore 13:00;**

L'appuntamento potrà essere fissato contattando telefonicamente l'Ufficio Tributi al numero 049.80.90.227 dal lunedì al venerdì dalle ore 9:30 alle ore 12:30.

Ad ogni appuntamento viene assegnato un tempo massimo di 15 minuti per eseguire i calcoli richiesti. Ad uno stesso richiedente potranno essere assegnati, al massimo, due appuntamenti, anche consecutivi (in tal caso la richiesta dovrà essere ben motivata e la concessione del secondo appuntamento avverrà ad insindacabile giudizio dell'Ufficio). Potranno essere concessi appuntamenti anche per informazioni attinenti la determinazione della base imponibile delle aree fabbricabili (anche in quest'ultimo caso la concessione dell'appuntamento avverrà ad insindacabile giudizio dell'Ufficio).

**PER QUALI FATTISPECIE POSSONO ESSERE ESEGUITI I CALCOLI:** il calcolo dell'IMU verrà eseguito esclusivamente per le sole persone fisiche proprietarie di fabbricati o terreni **agricoli** (più le eventuali pertinenze). In presenza di aree fabbricabili verranno fornite solo le informazioni necessarie per eseguire il calcolo salvo che non vengano forniti all'operatore tutti gli elementi necessari (tavole di progetto dell'intervento edilizio, se già richiesto, superficie/volume imponibile, destinazione urbanistica, valore venale, indice di edificabilità) per la determinazione della base imponibile.

**A CHI PUÒ ESSERE CONSEGNATO IL CALCOLO:** può ottenere il calcolo dell'IMU il proprietario (ovvero il titolare dei diritti reali di usufrutto, uso, abitazione) dell'immobile, oppure, in alternativa, un diverso soggetto munito di apposita delega (composta di dichiarazione e fotocopia del documento di identità del dichiarante).

**COSA DEVE ESSERE PRESENTATO ALLO SPORTELLLO PER POTER OTTENERE IL CALCOLO:** i soggetti sopra indicati dovranno presentarsi allo sportello comunale muniti di:

1. “visura catastale” (o atto di proprietà/locazione), da cui possano essere desunte le vigenti rendite catastali dei fabbricati ed i redditi dominicali dei terreni agricoli, e di valido documento d'identità. Si precisa che la visura catastale, o l'atto di proprietà, dovrà essere **sempre** presentata all'Ufficio (per i conteggi/informazioni su fabbricati, su terreni agricoli e su aree fabbricabili).
2. per i terreni agricoli: estratto del piano degli interventi dal quale si desuma che il terreno ricade in zona agricola (**ZONA E**). Il predetto "estratto" va presentato da chi è proprietario di terreni. L'estratto del piano degli interventi potrà essere stampato, seguendo le indicazioni, tramite accesso ad internet, partendo dal link <http://www.comune.vigonza.pd.it/sistema-informativo-territoriale-sit>. In alternativa, potrà essere richiesto, previa fissazione di appuntamento (accedendo in internet, al link <http://prenotazioni.comune.vigonza.pd.it/index.php?azione=listaapp>), al competente ufficio Urbanistica.
3. per le aree fabbricabili: **tutti** gli elementi necessari (le tavole di progetto dell'intervento edilizio (se già richiesto), superficie/volume imponibile, destinazione urbanistica, valore venale, indice di edificabilità, ecc...) per la determinazione della base imponibile.

**COSA VERRÀ CONSEGNATO AL CONTRIBUENTE:** al termine del conteggio dell'IMU dovuta per l'anno 2020 verranno consegnati un report riepilogativo dei calcoli eseguiti (sulla base dei dati forniti, di cui sopra) ed i modelli F24 di pagamento debitamente compilati.

**DOVE È SITUATO LO SPORTELLLO:** lo sportello viene istituito presso l'Ufficio Tributi comunale, nella sede municipale (“palazzo Arrigoni”) in via Cavour n° 16 a Vigonza – piano terra. **L'accesso allo sportello avverrà tramite appuntamento**. Dovranno essere utilizzati i dispositivi di protezione individuali (l'uso del gel disinfettante messo a disposizione presso lo sportello o, in alternativa, l'uso dei guanti monouso, nonché l'utilizzo della mascherina) previsti dai D.P.C.M. per il contenimento della malattia Covid19.

**NOTA BENE:** al fine di limitare i tempi di attesa, nelle giornate di calcolo verrà concesso un tempo massimo di 15 minuti per ciascun contribuente. Ciò significa che, sebbene un contribuente si presenti allo sportello per eseguire il calcolo relativamente a più soggetti, il tempo massimo concesso rimane comunque di 15 minuti. In casi eccezionali sarà possibile prenotare due appuntamenti, anche consecutivi.

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Dott. Michele Barbetta  
(firmato digitalmente)